



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA

GESTIÓN 2023-2026

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”



Recuperando
Nuestro Distrito

Yarabamba, 07 de noviembre del 2025

OFICIO MULTIPLE N°061-2025-AOPAHYC-GIDUR-MDY

SEÑORES:

Representantes de las distintas organizaciones del distrito de Yarabamba

Presente. -

Asunto : Invitación Exhibición Publica de los lineamientos para el Desarrollo Urbano para el distrito de Yarabamba

Referencia: Actualización del PDM y nuevo PAT – D.S. N°012-2022-VIVIENDA

De mi especial consideración:

Mediante el presente me dirijo a Ud. con el objeto de expresarle mi cordial saludo a nombre del Área de Obras Privados y Asentamientos Humanos y Catastro de la Municipalidad Distrital de Yarabamba.

Hacemos de su conocimiento que, en el marco de la ejecución del Proyecto “CREACIÓN DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA, DEL DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA DE AREQUIPA- REGIÓN AREQUIPA”, se ha ejecutado la propuesta de la Línea base para el Esquema Urbano, el mismo que se encuentra en la fase de exhibición pública.

Cabe indicar que, en esta etapa del proyecto siendo uno de los componentes la elaboración los lineamientos, se realiza la Exhibición y Consulta Pública de acuerdo a las normativas vigentes establecidas en el D.S. N°012-2022-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Planificación Urbana del Desarrollo Urbano Sostenible y la Resolución Directoral N° 001 - 2024-VIVIENDA/VMVU-PNC que aprueba las “Pautas para la implementación de Planes de Desarrollo Urbano”, teniendo como propósito alcanzar dicho documento al IMPLA – Arequipa, que viene desarrollando la actualización del PDM y PAT.

En tal sentido, se comunica a Ud. que el proyecto ha puesto en exposición la propuesta en la página web de la Municipalidad Distrital de Yarabamba, a fin de recepcionar los comentarios, observaciones y/o aportes por parte de la comunidad, en los enlaces que se indican:



<https://www.muniyarabamba.gob.pe/>

Se hace la invitación a ser partícipe de los comentarios, observaciones y recomendaciones en colaboración de la planificación integral que permitirá la mejora y gestión del desarrollo urbano de nuestro distrito.

Sin otro particular me despido de usted no sin antes reiterarle los sentimientos de mi especial consideración y estima personal.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA
ARQ. FLOR MELINA DÍAZ ESTRADA
(E) JEFE DE OBRAS PRIVADAS
ASENTAMIENTOS HUMANOS Y CATASTRO

Se adjunta:

- Formato de observaciones y/o recomendaciones



Calle América Nro. 102
Plaza de Yarabamba



www.muniyarabamba.gob.pe



Municipalidad Distrital
de Yarabamba

PROCESO DE CONSULTA PUBLICA

LINEAMIENTOS BASE PARA EL ESQUEMA URBANO

FORMATO DE PRESENTACION DE OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

(Para el ingreso del formato debera adjuntar el debido sustento por Mesa de Partes de la Municipalidad distrital de Yarabamba) Art. 8 Numera 8.4 - 9.1. - d) del D.S. N°012-2022-VIVIENDA

NOMBRE:		DNI:	
DOMICILIO:		TELEFONO:	
ORGANIZACIÓN:		CARGO:	
DESCRIPCION DE LA OBSERVACION O RECOMENDACIÓN REALIZADA:			
SUSTENTO TECNICO DE LA OBSERVACION O RECOMENDACIÓN REALIZADA:			
ADJUNTA INFORMACION			
☐ SI ☐ NO			
Descripcion de la informacion que adjunta: (de ser necesario puede adjuntar la informacion en digital o impresa):			
FIRMA DEL INTERESADO			